



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU



**MINISTERO
DELLA
CULTURA**

PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 *“Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”*, Investimento 2.3: *“Programmi per valorizzare l’identità dei luoghi: parchi e giardini storici”*.

Finanziamento concesso dal Ministero della Cultura Progetto di *“Restauro e valorizzazione giardini del Casamento Torre nel Real bosco di Capodimonte sito in Napoli, via Miano n. 2”* (CUP I66C22000020006)

DELIBERA A CONTRARRE

OGGETTO: Delibera a contrarre relativa all’acquisizione dei servizi tecnici di ingegneria e architettura di *“direzione dei lavori e tutte le attività tecnico-amministrative connesse alla direzione dei lavori”*, (CIG 9741203703 - CUP I66C22000020006), nell’ambito dell’Investimento 2.3 *Programmi per valorizzare l’identità dei luoghi: parchi e giardini storici (M1C3)* finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU.

PREMESSE

- **Delizie Reali S.c. a r.l.**, con sede legale in Napoli, via G. Verdi n. 18, codice fiscale e partita IVA 09439931214, è assegnataria di fondi, nell’ambito dei finanziamenti del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 *“Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”*, Investimento 2.3: *“Programmi per valorizzare l’identità dei luoghi: parchi e giardini storici”* finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU, relativamente al Progetto di *“Restauro e valorizzazione giardini del Casamento Torre nel Real bosco di Capodimonte sito in Napoli, via Miano n. 2”*.
- Delizie Reali S.c. a r.l. ha sottoscritto apposito disciplinare d’obbligo connesso all’accettazione del finanziamento concesso dal Ministero della Cultura. Detto disciplinare d’obbligo prevede che Delizie Reali S.c. a r.l., quale Soggetto attuatore, possa ricorrere, ai fini dell’attuazione dell’intervento di cui al Progetto in esame, a soggetti realizzatori selezionati mediante procedure



Delizie Reali Scarl

C.C.I.A.A. C.F. e P.IVA 09439931214
R.E.A. di Napoli al n° 1032122
Capitale sociale i.v. € 10.000,00
(versato euro 2.500,00)

Sede legale

Via Giuseppe Verdi, 18
80133 – Napoli (Na)
info@delizie-reali.it

Sede operativa

Via Miano, 2 c/o Real Bosco di Capodimonte
80133 – Napoli (Na)
Tel 0813088478

PEC/SDI deliziereali@pec.i
info@delizie-reali.it
www.deliziereali.it



che garantiscano pubblicità, trasparenza e concorrenzialità, in analogia coi principi informatori del Codice dei Contratti Pubblici di cui al D. Lgs. n. 50/2016.

- **TENUTO CONTO** che, in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore alla soglia di euro 139.000,00, indicata dall'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, conv. con L. n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021 e relativa Legge di conversione n. 108/2021, in deroga temporanea agli artt. 36, comma 2, lett. a) e 157, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, ed anche alla luce delle esigenze di tempestività e celerità dell'acquisizione che altrimenti verrebbero frustrate, si è ritenuto di procedere ad affidamento diretto dei servizi in parola senza previa consultazione di più operatori economici;
- **CONSIDERATO** che, trattandosi di affidamento diretto, si procederà con il criterio del minor prezzo;
- **CONSIDERATO** che il RUP ha provveduto all'acquisizione del CIG n. 9741203703;
- **CONSIDERATO** che l'Arch. Pasquale Pisano, per l'esecuzione delle prestazioni professionali in oggetto, ha offerto un ribasso del 4% (quattro/00 per cento) sull'importo stimato del servizio, per un corrispettivo totale pari ad euro 70.080,00 (settantamilaottanta/00) comprensivo di spese ed esclusi contributi previdenziali ed IVA di legge (se dovuta);
- **RITENUTO** che l'offerta sottoscritta dall'Arch. Pasquale Pisano, così come formulata, risulta congrua per qualità / prezzo, avuto riguardo le tariffe professionali in vigore, nonché in rapporto all'oggetto dell'incarico, alla complessità delle prestazioni, nonché ai criteri evidenziati nella RdO inviata al predetto professionista;
- **CONSIDERATO** che l'operatore economico predetto ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, come da dichiarazioni sostitutive rese nel modello DGUE;
- **CONSIDERATO** che si è proceduto alle verifiche circa l'adempimento degli obblighi contributivi nei confronti della cassa professionale di appartenenza tramite acquisizione del certificato di regolarità contributiva INARCASSA;
- **CONSIDERATO** che si è proceduto alla verifica dei requisiti di capacità tecnica e professionale, nonché di capacità economica e finanziaria, richiesti nella RdO;
- **CONSIDERATO** l'impegno assunto dall'operatore economico predetto mediante specifica dichiarazione d'impegno nel modello DGUE ad osservare gli obblighi specifici del PNRR, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. *"Do No Significant Harm"* (DNSH) ai sensi dell'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, nonché del principio del contributo all'obiettivo climatico;
- **CONSIDERATE**, altresì, le ulteriori dichiarazioni in materia di PNRR rese dall'operatore economico nel modello DGUE;



Delizie Reali Scarl

C.C.I.A.A. C.F. e RIVA 09439931214
R.E.A. di Napoli al n° 1032122
Capitale sociale i.v. € 10.000,00
(versato euro 2.500,00)

Sede legale

Via Giuseppe Verdi, 18
80133 – Napoli (Na)
info@delizie-reali.it

Sede operativa

Via Miano, 2 c/o Real Bosco di Capodimonte
80133 – Napoli (Na)
Tel 0813088478

PEC/SDI deliziereali@pec.i
info@delizie-reali.it
www.deliziereali.it





- CONSIDERATO che si è proceduto a verificare il rispetto del principio di rotazione nel triennio;
- RILEVATA, pertanto, l'esigenza di procedere all'affidamento dei servizi in oggetto;
tutto quanto sopra premesso

DELIBERA

in ragione di quanto meglio espresso in narrativa, che si considera parte integrante della presente delibera:

- 1) di affidare all'Arch. Pasquale Pisano, nato a Frattamaggiore (NA) il 25/07/1963 e residente in Scapoli (IS), via Padulo n. 1, codice fiscale PSNPQL63L25D789D, partita IVA 02594851210 l'incarico professionale di "direzione dei lavori e tutte le attività tecnico-amministrative connesse alla direzione dei lavori", in relazione alle opere necessarie all'attuazione del Progetto "Restauro e valorizzazione giardini del Casamento Torre nel Real bosco di Capodimonte sito in Napoli, via Miano n. 2", a valere sull'Investimento 2.3 Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici (M1C3) finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU;
- 2) di dare atto che l'affidamento in parola trova adeguata copertura finanziaria con allocazione della risorsa necessaria pari ad euro 70.080,00 sul quadro economico di progetto come definitivamente approvato dal Soggetto attuatore;
- 3) di provvedere agli adempimenti relativi alla stipula del contratto;
- 4) di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito web del Soggetto attuatore;
- 5) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990.

Napoli, lì 04/04/2023

DELIZIE REALI ScaRL
Il Responsabile del procedimento
Dott.ssa Annunziata Petrecca

DELIZIE REALI Scarl
Via Giuseppe Verdi, 18
80133 Napoli (NA)
P.IVA 09439931214



Delizie Reali Scarl

C.C.I.A.A. C.F. e P.IVA 09439931214
R.E.A. di Napoli al n° 1032122
Capitale sociale i.v. € 10.000,00
(versato euro 2.500,00)

Sede legale

Via Giuseppe Verdi, 18
80133 – Napoli (Na)
info@delizie-reali.it

Sede operativa

Via Miano, 2 c/o Real Bosco di Capodimonte
80133 – Napoli (Na)
Tel 0813088478

PEC/SDI deliziereali@pec.i
info@delizie-reali.it
www.deliziereali.it





DISCIPLINA IN DEROGA PER GLI APPALTI SOTTO-SOGLIA IN PNRR.

Ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020, conv. con mod. dalla L. n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, conv. con mod. dalla L. n. 108/2021, sino al 30 giugno 2023 per:

- *LAVORI di importo inferiore a 150.000 euro;*
- *SERVIZI (ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e le attività di progettazione) e/o FORNITURE di importo inferiore a 139.000 euro.*

La stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del Codice dei Contratti, del principio di rotazione e dell'esigenza che gli O.E. (anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi) siano soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento.

La stazione appaltante, ai fini del perfezionamento dell'affidamento tramite la presente determina a contrarre semplificata, al momento dell'individuazione dell'operatore dovrà trasmettere:

- *DGUE, ove l'operatore attesti il possesso dei requisiti (artt. 80, 83 e quelli specifici del PNRR, quali pari opportunità) e documentazione a comprova degli stessi;*
- *la dichiarazione di assenza del conflitto d'interessi.*

La stazione appaltante dovrà adottare la presente determina semplificata (unica) esclusivamente a seguito dell'avvenuta ricezione della documentazione sottoscritta dell'operatore. Si precisa altresì che l'intervento deve essere attuato in conformità ai principi del PNRR: al riguardo occorre seguire le schede DNSH, di cui alla circolare MEF-RGS n. 32/2021 (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente), come aggiornata dalla circolare MEF-RGS n. 33/2022, relative all'investimento 2.3 Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici (M1C3).



Delizie Reali Scarl

C.C.I.A.A. C.F e PIVA 09439931214
R.E.A. di Napoli al n° 1032122
Capitale sociale i.v. € 10.000,00
(versato euro 2.500,00)

Sede legale

Via Giuseppe Verdi, 18
80133 – Napoli (Na)
info@delizie-reali.it

Sede operativa

Via Milano, 2 c/o Real Bosco di Capodimonte
80133 – Napoli (Na)
Tel 0813088478

PEC/SDI delizireali@pec.i
info@delizie-reali.it
www.deliziereali.it