



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

DELIBERA A CONTRARRE

OGGETTO: Delibera a contrarre relativa all'acquisizione dei lavori di scavi, rinterri, sistemazione pavimentazioni, predisposizione impianto antincendio, impianto di videosorveglianza e impianto di irrigazione e ricircolo fontane (CIG 961542106E - CUP I66C22000020006), nell'ambito dell'Investimento 2.3 Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici (M1C3) finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU.

PREMESSE

- **Delizie Reali S.c. a r.l.**, con sede legale in Napoli, via G. Verdi n. 18, CF e P.IVA 09439931214, è assegnataria di fondi, nell'ambito dei finanziamenti del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale", Investimento 2.3: "Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici" finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU, relativamente al Progetto di "Restauro e valorizzazione giardini del Casamento Torre nel Real bosco di Capodimonte sito in Napoli, via Miano n. 2".
- Delizie Reali S.c. a r.l. ha sottoscritto apposito disciplinare d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero della Cultura. Detto disciplinare d'obbligo prevede che Delizie Reali S.c. a r.l., quale Soggetto attuatore, possa ricorrere, ai fini dell'attuazione dell'intervento di cui al Progetto in esame, a soggetti realizzatori selezionati mediante procedure che garantiscano pubblicità, trasparenza e concorrenzialità, in analogia coi principi informativi del Codice dei Contratti Pubblici di cui al D. Lgs. n. 50/2016.
- **TENUTO CONTO** che si rende necessario attivare il procedimento di cui all'art. 1, comma 2, lett. a) del D. L. n. 76/2020, conv. dalla L. n. 120/2021, come mod. dal D.L n. 77/2021, conv. dalla L n. 108/2021, e



Delizie Reali Scarl
C.C.I.A.A. C.F. e P.IVA 09439931214
R.E.A. di Napoli al n° 1032122
Capitale sociale i.v. € 10.000,00
(versato euro 2.500,00)

Sede legale
Via Giuseppe Verdi, 18
80133 – Napoli (Na)
info@delizie-reali.it

Sede operativa
Via Miano, 2 c/o Real Bosco di Capodimonte
80133 – Napoli (Na)
Tel 0813088478

PEC/SDI deliziereali@pec.i
info@delizie-reali.it
www.deliziereali.it





quindi con affidamento diretto;

- **TENUTO CONTO** che non appare opportuno procedere con un affidamento tramite evidenza pubblica alla luce e della modesta entità delle lavorazioni in oggetto e delle esigenze di tempestività e celerità dell'acquisizione che altrimenti verrebbero frustrate;
- **CONSIDERATO** che l'affidamento in parola relativo ai lavori di scavi, rinterri, sistemazione pavimentazioni, predisposizione impianto antincendio, impianto di videosorveglianza e impianto di irrigazione e ricircolo fontane, trova adeguata copertura finanziaria con allocazione della risorsa necessaria pari ad euro 58.754,72 sul quadro economico di progetto come definitivamente approvato dal Soggetto attuatore;
- **CONSIDERATO** che, trattandosi di affidamento diretto, si procederà con il criterio del minor prezzo;
- **CONSIDERATO** che il RUP ha provveduto all'acquisizione del CIG n. 961542106E;
- **CONSIDERATO** che l'appaltatore GRUPPO CECERE S.R.L.S. è stato individuato all'esito di un confronto comparativo tra n. 3 preventivi richiesti ad altrettanti operatori economici individuati tramite elenco di fornitori di fiducia qualificati;
- **CONSIDERATO** che l'offerta formulata dal predetto operatore economico mediante ribasso dello 1,28% (uno virgola ventotto per cento) sui prezzi di elenco, pari ad un corrispettivo di euro 56.827,57 - oltre O.S. da interferenze non soggetti a ribasso di cui *infra* e IVA di legge - è risultata la più conveniente e che appare soddisfacente rispetto ai prezzi di mercato secondo la valutazione di congruità del RUP;
- **CONSIDERATO** che l'appaltatore individuato ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, come da dichiarazioni sostitutive rese nel modello DGUE;
- **CONSIDERATO** che il RUP ha verificato che per l'acquisizione di cui al presente atto sono presenti rischi interferenziali, come specificamente individuati nel PSC e, di conseguenza, gli oneri di sicurezza interferenziali sono stati quantificati in complessivi euro 1.175,09, somma che deve essere riconosciuta all'appaltatore;
- **CONSIDERATO** che si è proceduto alle verifiche ai sensi dell'art. 86, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 per la verifica della regolarità contributiva tramite acquisizione del DURC;
- **CONSIDERATO** che si è proceduto alla verifica della capacità tecnica e professionale, nonché economica e finanziaria ex art. 90 del DPR n. 207/2010;
- **CONSIDERATO** l'impegno assunto dall'operatore economico mediante specifica dichiarazione d'impegno nel modello DGUE ad osservare gli obblighi specifici del PNRR, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "*Do No Significant Harm*" (DNSH) ai sensi dell'art. 17 del



Delizie Reali Scarl

C.C.I.A.A. C.F. e P.IVA 09439931214
R.E.A. di Napoli al n° 1032122
Capitale sociale i.v. € 10.000,00
(versato euro 2.500,00)

Sede legale

Via Giuseppe Verdi, 18
80133 – Napoli (Na)
info@delizie-reali.it

Sede operativa

Via Milano, 2 c/o Real Bosco di Capodimonte
80133 – Napoli (Na)
Tel 0813088478

PEC/SDI delizireali@pec.i
info@delizie-reali.it
www.deliziereali.it



Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, nonché del principio del contributo all'obiettivo climatico;

- **CONSIDERATE**, altresì, le ulteriori dichiarazioni in materia di PNRR rese dall'operatore economico nel modello DGUE;

- **RILEVATA**, pertanto, l'esigenza di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto;

tutto quanto sopra premesso

DELIBERA

in ragione di quanto meglio espresso in narrativa, che si considera parte integrante della presente delibera:

- di affidare all'impresa GRUPPO CECERE S.R.L.S. con sede legale in Giugliano in Campania (NA), via Oasi del Sacro Cuore n. 247, partita P.IVA e Codice Fiscale 09354591217, in ragione della presente delibera, l'esecuzione dei lavori di scavi, rinterri, sistemazione pavimentazioni, predisposizione impianto antincendio, impianto di videosorveglianza e impianto di irrigazione e ricircolo fontane, per l'importo complessivo di euro 58.002,66 (cinquantottomiladue/66), oltre IVA di legge, di cui euro 56.827,57 (cinquantaseimila ottocento ventisette/57) oltre IVA per lavori ed euro 1.175,09 (mille cento settantacinque/09) oltre IVA per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

- di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito web del Soggetto attuatore.

Napoli, lì 06/02/2023

DELIZIE REALI ScaRL

Il Responsabile del procedimento

Dott.ssa Annunziata Petrucci

DELIZIE REALI Scarl

Via Giuseppe Verdi, 18

80133 Napoli (NA)

P.IVA 09439931214



Delizie Reali Scarl

C.C.I.A.A. C.F. e P.IVA 09439931214
R.E.A. di Napoli al n° 1032122
Capitale sociale i.v. € 10.000,00
(versato euro 2.500,00)

Sede legale

Via Giuseppe Verdi, 18
80133 – Napoli (Na)
info@delizie-reali.it

Sede operativa

Via Miano, 2 c/o Real Bosco di Capodimonte
80133 – Napoli (Na)
Tel 0813088478

PEC/SDI deliziereali@pec.i
info@delizie-reali.it
www.deliziereali.it





DISCIPLINA IN DEROGA PER GLI APPALTI SOTTO-SOGLIA IN PNRR.

Ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020, conv. con mod. dalla L. n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, conv. con mod. dalla L. n. 108/2021, sino al 30 giugno 2023 per:

- *LAVORI di importo inferiore a 150.000 euro;*
- *SERVIZI (ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e le attività di progettazione) e/o FORNITURE di importo inferiore a 139.000 euro.*

La stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del Codice dei Contratti, del principio di rotazione e dell'esigenza che gli O.E. (anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi) siano soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento.

La stazione appaltante, ai fini del perfezionamento dell'affidamento tramite la presente determina a contrarre semplificata, al momento dell'individuazione dell'operatore dovrà trasmettere:

- *DGUE, ove l'operatore attesti il possesso dei requisiti (artt. 80, 83 e quelli specifici del PNRR, quali pari opportunità) e documentazione a comprova degli stessi;*
- *la dichiarazione di assenza del conflitto d'interessi.*

La stazione appaltante dovrà adottare la presente determina semplificata (unica) esclusivamente a seguito dell'avvenuta ricezione della documentazione sottoscritta dell'operatore. Si precisa altresì che l'intervento deve essere attuato in conformità ai principi del PNRR: al riguardo occorre seguire le schede DNSH, di cui alla circolare MEF-RGS n. 32/2021 (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente), come aggiornata dalla circolare MEF-RGS n. 33/2022, relative all'investimento 2.3 Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici (MIC3).



Delizie Reali Scarl

C.C.I.A.A. C.F. e P.IVA 09439931214
R.E.A. di Napoli al n° 1032122
Capitale sociale i.v. € 10.000,00
(versato euro 2.500,00)

Sede legale

Via Giuseppe Verdi, 18
80133 – Napoli (Na)
info@delizie-reali.it

Sede operativa

Via Miano, 2 c/o Real Bosco di Capodimonte
80133 – Napoli (Na)
Tel 0813088478

PEC/SDI deliziereali@pec.i
info@delizie-reali.it
www.deliziereali.it